

20 万只芦花小本鸡养殖项目商业计划书

2011 年 10 月，公司受山西某生态养殖有限公司，编制完成了投资额度 2 亿元的《山西 20 万只芦花小本鸡自然养殖项目商业计划书》。该商业计划书共 3.3 万字，89 页，已交付客户，客户已成功申报此项目。

《山西 20 万只芦花小本鸡养殖项目商业计划书》中，项目概要如下：

20 万只芦花小本鸡自然养殖项目是国家产业政策鼓励农业类项目。

芦花小本鸡耐粗饲，抗病力强，产蛋较多，肉质好，深受当地群众喜爱。随着芦花小本鸡养殖产业化的形成，必将给成千上万的农户带来丰厚的利益，对促进农民增收起到很大的作用。

项目新建 20 万只芦花小本鸡自然养殖项目。主要建设内容

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

包括：建设种芦花小本鸡舍 8000 平方米，雏鸡培育鸡舍 0200 平方米，育成鸡舍 8000 平方米，料库 500 平方米，孵化室 500 平方米，办公生活房 1000 平方米，购置孵化设备一套。培育种芦花小本鸡 20000 套，年产种鸡蛋 18 万枚，生产鸡种苗 140 万只，育成销售鸡 15 万只，销售种鸡苗 125 万只。

芦花小本鸡性成熟期为 150-180 天，公母比例 1 : 12-15，种鸡受精率 90 % 以上。就巢性母鸡约占 3-5 %，持续 20 天左右。成年鸡换羽时间一般在每年的 9 月份以后，换羽持续时间不等，高产个体在换羽期间可产蛋。

项目总投资 2 亿元，项目投产后可年销售收入为 1.5 亿元，年利润为 6600 万元，投资回收期为 3 年。

《20 万只芦花小本鸡养殖项目商业计划书》的基本框架如下：

第一部分 项目摘要

一、公司简单描述

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

-
- 二、公司的宗旨和目标
 - 三、公司目前股权结构
 - 四、已投入的资金及用途
 - 五、公司目前主要产品或服务介绍
 - 六、市场概况和营销策略
 - 七、主要业务部门及业绩简介
 - 八、核心经营团队
 - 九、公司优势说明
 - 十、目前公司为实现目标的增资需求：原因、数量、方式、用途、偿还
 - 十一、融资方案（资金筹措及投资方式及退出方案）
 - 十二、财务分析
 - 1、财务历史数据
 - 2、财务预计
 - 3、资产负债情况

第二部分 项目综述

第一章 公司介绍

一、公司的宗旨

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

-
- 二、公司简介资料
 - 三、各部门职能和经营目标
 - 四、公司管理
 - 1、董事会
 - 2、经营团队
 - 3、外部支持

第二章 技术与产品

- 一、技术描述及技术持有
- 二、产品状况
 - 1、主要产品目录
 - 2、产品特性
 - 3、正在开发待开发产品简介
 - 4、研发计划及时间表
 - 5、知识产权策略
 - 6、无形资产
- 三、产品生产
 - 1. 资源及原材料供应
 - 2. 现有生产条件和生产能力

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

3. 扩建设施、要求及成本，扩建后生产能力
4. 原有主要设备及需添置设备
5. 产品标准、质检和生产成本控制
6. 包装与储运

第三章 市场分析

- 一、市场规模、市场结构与划分
- 二、目标市场的设定
- 三、产品消费群体、消费方式、消费习惯及影响市场的主要因素分析
- 四、目前公司产品市场状况，产品所处市场发展阶段（空白/新开发/高成长/成熟/饱和）产品排名及品牌状况
- 五、市场趋势预测和市场机会
- 六、行业政策

第四章 竞争分析

- 一、有无行业垄断
- 二、从市场细分看竞争者市场份额
- 三、主要竞争对手情况：公司实力、产品情况

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

四、潜在竞争对手情况和市场变化分析

五、公司产品竞争优势

第五章 市场营销

一、概述营销计划

二、销售政策的制定

三、销售渠道、方式、行销环节和售后服务

四、主要业务关系状况

五、销售队伍情况及销售福利分配政策

六、促销和市场渗透

1、主要促销方式

2、广告/公关策略 媒体评估

七、产品价格方案

1、定价依据和价格结构

2、影响价格变化的因素和对策

八、销售资料统计和销售纪录方式，销售周期的计算。

九、市场开发规划，销售目标

第六章 投资说明

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

- 一、资金需求说明（用量/期限）
- 二、资金使用计划及进度
- 三、投资形式
- 四、资本结构
- 五、回报/偿还计划
- 六、资本原负债结构说明
- 七、投资抵押
- 八、投资担保
- 九、吸纳投资后股权结构
- 十、股权成本
- 十一、投资者介入公司管理之程度说明
- 十二、报告
- 十三、杂费支付

第七章 项目投资报酬与退出

- 一、股票上市
- 二、股权转让
- 三、股权回购
- 四、股利

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

第八章 项目风险分析

- 一、资源风险
- 二、市场不确定性风险
- 三、研发风险
- 四、生产不确定性风险
- 五、成本控制风险
- 六、竞争风险
- 七、政策风险
- 八、财务风险
- 九、管理风险
- 十、破产风险

第九章 公司管理

- 一、公司组织结构
- 二、管理制度及劳动合同
- 三、人事计划
- 四、薪资、福利方案
- 五、股权分配和认股计划

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

第十章 项目财务分析

一、财务分析说明

二、财务数据预测

1、销售收入明细表

2、成本费用明细表

3、薪金水平明细表

4、固定资产明细表

5、资产负债表

6、利润及利润分配明细表

7、现金流量表

8、财务指标分析

版权所有：麦肯咨询 策划编制：13969106096 网址www.maiken8.com

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

中国投融资策划著名品牌

麦肯咨询

★麦肯咨询，中国投融资策划著名品牌！专为全国中小企业及投资创业者提供投资机会研究、产业发展研究、项目可行性研究、行业市场研究、投资融资研究等高端咨询服务，立足山东总部，联动安徽、北京、青海、新疆四个分部，服务全国中小企业客户。截至目前，已经累计完成 1000 多个可行性研究、项目申报报告、资金申请报告、项目评估报告、商业计划书、投资价值分析报告、投资风险评估报告、投资专案分析报告、投融资综合分析报告、项目稳定回报论证报告编写，为企业项目成功获得立项、征地、上市、贷款、融资提供专业服务。

★代写可行性研究报告，详登中国可行性研究报告网 (<http://www.laomu8.com>)

★代写商业计划书，详登中国商业计划书网 (<http://www.maiken8.com>)

★项目申报，详登中国项目申报报告网 (<http://www.baogao8.com.cn>)

★购买范文，详登中国可行性研究报告范文网 (<http://www.baogao8.cn>)

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn