

年产 1000 万平方米矿渣微晶玻璃项目商业计划书

2011 年 6 月，公司受广西某玻璃有限公司，编制完成了投资额度 1.0 亿元的《广西年产 1000 万平方米矿渣微晶玻璃项目商业计划书》。该计划书共 2.6 万字，73 页，已交付客户，客户已成功申报此项目。

《广西年产 1000 万平方米矿渣微晶玻璃项目商业计划书》中，项目概要如下：

微晶玻璃项目是国家产业政策鼓励的工业类项目。

微晶玻璃在耐磨、耐腐、耐高温、电绝缘等材料上具有极为广泛的应用。作为矿渣工业微晶玻璃主要原料的矿渣是冶金高炉的副产品，属工业废料，主要配料硅砂在自然界储量非常丰富，这就为矿渣工业微晶玻璃的生产提供了充足、低廉的原料保证。经过长期、大量的研究实践，发现以高炉矿渣为主要原料，添加适当的辅助原料，可以生产性能优良的矿渣微晶玻璃，且生产过

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

程无再次污染，产品无放射性污染，市场供不应求，矿渣微晶玻璃也被称为 21 世纪的绿色建材。利用钢铁渣生产微晶玻璃给钢铁渣的利用提供了一个新的途径，不仅提高钢铁渣的有效利用率（原料中的钢铁渣总掺量可达 55% 以上），还可以在减少钢渣的排放，改善环境的同时，产生可观的经济效益，实现“变废为宝”的资源循环再利用。因此，利用高炉矿渣生产性能优良的矿渣微晶玻璃对于提高钢铁废渣的利用率和附加值、增加企业经济效益、减轻环境污染具有重要的意义。

项目采用国内先进的技术工艺，选用新型制备装置。微晶玻璃属硅酸盐材料，其主要化学成份是二氧化硅，三氧化二铝等普通成份。结晶后的微晶玻璃板材，是由占 75% 以上，非常致密的细小晶体组成。由于通体晶体细小，且非常致密，几乎不吸水，所以具有比天然石材更优越的各项理化性能。关键的晶化，成型工艺，该项目所采用的是经改进的烧结法技术。采用这种新型烧结法，在普通陶瓷窑生产线上，能地试制出规格达 500×500×15mm 的微晶玻璃板材，与市场花岗岩板材规格相当。如用更大规格，较高档次的窑具，可生产规格大于 600×600mm 以上×18mm 的微晶玻璃板材。

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

项目总投资 1.0 亿元，项目达产达效后，年产值可达 2.4 亿元，年利润 0.7 亿元，建设周期为 1.2 年。

《广西年产 1000 万平方米矿渣微晶玻璃项目商业计划书》的基本框架大体如下：

第一部分 项目摘要

一、公司简单描述

二、公司的宗旨和目标

三、公司目前股权结构

四、已投入的资金及用途

五、公司目前主要产品或服务介绍

六、市场概况和营销策略

七、主要业务部门及业绩简介

八、核心经营团队

九、公司优势说明

十、目前公司为实现目标的增资需求：原因、数量、方式、用途、偿还

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

十一、融资方案（资金筹措及投资方式及退出方案）

十二、财务分析

1、财务历史数据

2、财务预计

3、资产负债情况

第二部分 项目综述

第一章 公司介绍

一、公司的宗旨

二、公司简介资料

三、各部门职能和经营目标

四、公司管理

1、董事会

2、经营团队

3、外部支持

第二章 技术与产品

一、技术描述及技术持有

二、产品状况

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

- 1、主要产品目录
- 2、产品特性
- 3、正在开发/待开发产品简介
- 4、研发计划及时间表
- 5、知识产权策略
- 6、无形资产

三. 产品生产

1. 资源及原材料供应
2. 现有生产条件和生产能力
3. 扩建设施、要求及成本，扩建后生产能力
4. 原有主要设备及需添置设备
5. 产品标准、质检和生产成本控制
6. 包装与储运

第三章 市场分析

一、市场规模、市场结构与划分

二、目标市场的设定

三、产品消费群体、消费方式、消费习惯及影响市场的主要因素分析

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

四、目前公司产品市场状况，产品所处市场发展阶段（空白/新开发/高成长/成熟/饱和） 产品排名及品牌状况

五、市场趋势预测和市场机会

六、行业政策

第四章 竞争分析

一、有无行业垄断

二、从市场细分看竞争者市场份额

三、主要竞争对手情况：公司实力、产品情况

四、潜在竞争对手情况和市场变化分析

五、公司产品竞争优势

第五章 市场营销

一、概述营销计划

二、销售政策的制定

三、销售渠道、方式、行销环节和售后服务

四、主要业务关系状况

五、销售队伍情况及销售福利分配政策

六、促销和市场渗透

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

1、主要促销方式

2、广告/公关策略、媒体评估

七、产品价格方案

1、定价依据和价格结构

2、影响价格变化的因素和对策

八、销售资料统计和销售纪录方式，销售周期的计算。

九、市场开发规划，销售目标

第六章 投资说明

一、资金需求说明（用量/期限）

二、资金使用计划及进度

三、投资形式

四、资本结构

五、回报/偿还计划

六、资本原负债结构说明

七、投资抵押

八、投资担保

九、吸纳投资后股权结构

十、股权成本

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。

全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

十一、投资者介入公司管理之程度说明

十二、报告

十三、杂费支付

第七章 项目投资报酬与退出

一、股票上市

二、股权转让

三、股权回购

四、股利

第八章 项目风险分析

一、资源风险

二、市场不确定性风险

三、研发风险

四、生产不确定性风险

五、成本控制风险

六、竞争风险

七、政策风险

八、财务风险

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。

全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

九、管理风险

十、破产风险

第九章 公司管理

一、公司组织结构

二、管理制度及劳动合同

三、人事计划

四、薪资、福利方案

五、股权分配和认股计划

第十章 项目财务分析

一、财务分析说明

二、财务数据预测

1、销售收入明细表

2、成本费用明细表

3、薪金水平明细表

4、固定资产明细表

5、资产负债表

6、利润及利润分配明细表

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

7、现金流量表

8、财务指标分析

★麦肯咨询，中国投融资策划著名品牌！专为全国中小企业及投资创业者提供投资机会研究、产业发展研究、项目可行性研究、行业市场研究、投资融资研究等高端咨询服务，立足山东总部，联动安徽、北京、青海、新疆四个分部，服务全国中小企业客户。截至目前，已经累计完成 1000 多个可行性研究、项目申请报告、资金申请报告、项目评估报告、商业计划书、投资价值分析报告、投资风险评估报告、投资专案分析报告、投融资综合分析报告、项目稳定回报论证报告编写，为企业项目成功获得立项、征地、上市、贷款、融资提供专业服务。

★代写可行性研究报告，详登中国可行性研究报告网
(<http://www.laomu8.com>)

★代写商业计划书，详登中国商业计划书网(<http://www.maiken8.com>)

★项目申报，详登中国项目申请报告网 (<http://www.baogao8.com.cn>)

★想买范文，详登中国可行性研究报告范文网
(<http://www.baogao8.cn>)

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn