

年产 30 万吨高效絮凝剂项目商业计划书

2011 年 6 月，公司受吉林某环保材料有限公司，编制完成了投资额度 2.2 亿元的《吉林年产 30 万吨高效絮凝剂项目商业计划书》。该计划书共 2.8 万字，76 页，已交付客户，客户已成功申报此项目。

《吉林年产 30 万吨高效絮凝剂项目商业计划书》中，项目概要如下：

絮凝剂按照其化学成分总体可分为无机絮凝剂和有机絮凝剂两类。其中无机絮凝剂又包括无机凝聚剂和无机高分子絮凝剂；有机絮凝剂又包括合成有机高分子絮凝剂、天然有机高分子絮凝剂和微生物絮凝剂。

絮凝剂在给水和废水处理领域具有十分广泛的应用。如在城市、工业给水修理方面，它适用于任何水源水质的处理及净化过程，尤其在微污染较严重的各种源水的处理等方面，水质浊度去

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

除率可高达 95—98% 以上，是传统净水剂的高科技替代产品。在工业废水处理方面，也有比较大的作用。据有关市场调查的资料显示，目前我国水处理絮凝剂年用量在 60-80 万吨，供需缺口达 20-30 万吨。2010 年我国总需求量在 100-120 万吨，预计缺口 50 万吨左右。从国际市场看，目前全世界产量仅为 150 万吨，产品具有广阔的市场前景。

项目年产 30 万吨高效絮凝剂，结晶三氯化铝 10 万吨，铝酸钙粉 30 万吨，轻烧料 30 万吨。

项目分二期进行。一期工程建成投产后可年产高效净水材料 10 万吨，以生产液、固体多品种聚合铝系列产品为主。其中：高品质固体聚合铝 4 万吨，粗制品聚合固体产品 6 万吨。随着市场需求及销售增长，在五年内完成二期工程，产量将达到 30 万吨。

项目总投资 2.2 亿元，达产达效后，全年可实现销售收入 4.2 亿元，利税 0.6 亿元。

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531—88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

《吉林年产 30 万吨高效絮凝剂项目商业计划书》的基本框架大体如下：

第一部分 项目摘要

一、公司简单描述

二、公司的宗旨和目标

三、公司目前股权结构

四、已投入的资金及用途

五、公司目前主要产品或服务介绍

六、市场概况和营销策略

七、主要业务部门及业绩简介

八、核心经营团队

九、公司优势说明

十、目前公司为实现目标的增资需求：原因、数量、方式、用途、偿还

十一、融资方案（资金筹措及投资方式及退出方案）

十二、财务分析

1、财务历史数据

2、财务预计

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

3、资产负债情况

第二部分 项目综述

第一章 公司介绍

- 一、公司的宗旨
- 二、公司简介资料
- 三、各部门职能和经营目标
- 四、公司管理
 - 1、董事会
 - 2、经营团队
 - 3、外部支持

第二章 技术与产品

- 一、技术描述及技术持有
- 二、产品状况
 - 1、主要产品目录
 - 2、产品特性
 - 3、正在开发/待开发产品简介
 - 4、研发计划及时间表

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

5、知识产权策略

6、无形资产

三. 产品生产

1. 资源及原材料供应

2. 现有生产条件和生产能力

3. 扩建设施、要求及成本，扩建后生产能力

4. 原有主要设备及需添置设备

5. 产品标准、质检和生产成本控制

6. 包装与储运

第三章 市场分析

一、市场规模、市场结构与划分

二、目标市场的设定

三、产品消费群体、消费方式、消费习惯及影响市场的主要因素分析

四、目前公司产品市场状况，产品所处市场发展阶段（空白/新开发/高成长/成熟/饱和） 产品排名及品牌状况

五、市场趋势预测和市场机会

六、行业政策

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

第四章 竞争分析

- 一、有无行业垄断
- 二、从市场细分看竞争者市场份额
- 三、主要竞争对手情况：公司实力、产品情况
- 四、潜在竞争对手情况和市场变化分析
- 五、公司产品竞争优势

第五章 市场营销

- 一、概述营销计划
- 二、销售政策的制定
- 三、销售渠道、方式、行销环节和售后服务
- 四、主要业务关系状况
- 五、销售队伍情况及销售福利分配政策
- 六、促销和市场渗透
 - 1、主要促销方式
 - 2、广告/公关策略、媒体评估
- 七、产品价格方案
 - 1、定价依据和价格结构

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

2、影响价格变化的因素和对策

八、销售资料统计和销售纪录方式，销售周期的计算。

九、市场开发规划，销售目标

第六章 投资说明

一、资金需求说明（用量/期限）

二、资金使用计划及进度

三、投资形式

四、资本结构

五、回报/偿还计划

六、资本原负债结构说明

七、投资抵押

八、投资担保

九、吸纳投资后股权结构

十、股权成本

十一、投资者介入公司管理之程度说明

十二、报告

十三、杂费支付

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

第七章 项目投资报酬与退出

- 一、股票上市
- 二、股权转让
- 三、股权回购
- 四、股利

第八章 项目风险分析

- 一、资源风险
- 二、市场不确定性风险
- 三、研发风险
- 四、生产不确定性风险
- 五、成本控制风险
- 六、竞争风险
- 七、政策风险
- 八、财务风险
- 九、管理风险
- 十、破产风险

第九章 公司管理

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

- 一、公司组织结构
- 二、管理制度及劳动合同
- 三、人事计划
- 四、薪资、福利方案
- 五、股权分配和认股计划

第十章 项目财务分析

- 一、财务分析说明
- 二、财务数据预测
 - 1、销售收入明细表
 - 2、成本费用明细表
 - 3、薪金水平明细表
 - 4、固定资产明细表
 - 5、资产负债表
 - 6、利润及利润分配明细表
 - 7、现金流量表
 - 8、财务指标分析

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

中国投融资策划著名品牌

麦肯咨询

★麦肯咨询，中国投融资策划著名品牌！专为全国中小企业及投资创业者提供投资机会研究、产业发展研究、项目可行性研究、行业市场研究、投资融资研究等高端咨询服务，立足山东总部，联动安徽、北京、青海、新疆四个分部，服务全国中小企业客户。截至目前，已经累计完成 1000 多个可行性研究、项目申请报告、资金申请报告、项目评估报告、商业计划书、投资价值分析报告、投资风险评估报告、投资专案分析报告、投融资综合分析报告、项目稳定回报论证报告编写，为企业项目成功获得立项、征地、上市、贷款、融资提供专业服务。

★代写可行性研究报告，详登中国可行性研究报告网
(<http://www.laomu8.com>)

★代写商业计划书，详登中国商业计划书网(<http://www.maiken8.com>)

★项目申报，详登中国项目申请报告网 (<http://www.baogao8.com.cn>)

★想买范文，详登中国可行性研究报告范文网
(<http://www.baogao8.cn>)

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn